

Annexe n°1

Commune de Gratentour

Information des Acquéreurs et Locataires
En application des I et II de l'article L 125-5 du code de l'environnement

Annexe à l'arrêté préfectoral n° du 18/02/2008
2008-PREF31-033

1. Situation de la commune au regard d'un ou plusieurs PPR Naturels

1.1 - PPR Inondation approuvé en date du 9 Novembre 2007

Risques	Périmètre à prendre en compte au regard des risques
Inondation	Zonage réglementaire du PPR

⇒ Documents de référence :

La cartographie de zonage réglementaire du PPR Inondation.
Note de présentation du PPR (caractérisation et quantification des aléas) avec notamment la ou les cartographies des niveaux d'aléa.

⇒ Où trouver les documents cartographiques et les documents de référence :

Le dossier du PPR Inondation approuvé est consultable en mairie et Sous-préfectures. Toutefois, il convient de se renseigner auprès des mairies et des Sous-Préfectures concernées pour connaître les heures de consultation possibles.

⇒ Informations et recommandations complémentaires :

Pour information complémentaire, il convient de se reporter au règlement particulier de PPR pour connaître les règles en matière d'urbanisme, ainsi que les mesures de prévention, protection et de sauvegarde s'appliquant au bien immobilier concerné au titre du PPR.

1.2 - PPR Naturel prescrit en date du 24 juin 2004 (sécheresse)

Risques	Périmètre à prendre en compte au regard des risques
Sécheresse	Territoire communal

⇒ Documents de référence :

La cartographie des aléas « retrait gonflement des argiles » réalisé par le Bureau de Recherches Géologiques et Minières (BRGM) permet une délimitation et une quantification du risque « sécheresse ».

⇒ Où trouver les documents cartographiques et les documents de référence :

La carte des aléas « retrait gonflement des argiles » est consultable sur le site internet conjoint Ministère de l'Écologie, du Développement et de l'Aménagement durables et BRGM à l'adresse suivante :

↳ « <http://www.argiles.fr> »

⇒ Informations et recommandations complémentaires :

Des informations générales sur le risque « sécheresse » lié au phénomène de retrait-gonflement des argiles sont accessibles sur les sites internet indiqués dans l'article 3.

2. Situation de la commune au regard du zonage réglementaire pour la prise en compte de la sismicité

en application du décret 91-461 du 14 mai 1991 modifié relatif à la prévention du risque sismique

- ⇒ **classement de la commune :**
Zone 0 – sismicité négligeable

3. Sources d'informations locales et nationales sur les risques naturels et technologiques majeurs (à titre indicatif)

Ci-dessous est listée une sélection de sources d'informations locales ou nationales sur les risques naturels et technologiques majeurs. Elles ne sont mentionnées qu'à titre indicatif mais participent à la diffusion de l'information préventive des citoyens sur les risques naturels et technologiques majeurs.

A l'échelle locale :

- ♦ Le Dossier Départemental des Risques Majeurs (DDRM - mise à jour février 2005) de la Haute-Garonne. Il est à noter que ce dossier ne traite pas dans cette version du risque « sécheresse ». Il est consultable sur le site internet de la Préfecture à la rubrique « sécurité et défense – sécurité civile – sécurité civile et risques majeurs » :

↳ <http://www.haute-garonne.pref.gouv.fr/>

Les Dossiers Communaux de Synthèse (DCS) pour les communes en disposant, il s'agit d'un document informatif réalisé par la Préfecture et consultable en mairie. Il est à noter que le contenu de certains DCS est à réactualiser.

- ♦ Site de la Direction Régionale de l'Environnement de Midi-Pyrénées à la rubrique Risques Naturels :

↳ <http://www.midi-pyrenees.ecologie.gouv.fr/> - Onglet Risques

- ♦ Site de la Direction Régionale et Départementale de l'Équipement de la Haute-Garonne à l'adresse suivante :

↳ <http://www.haute-garonne.equipement.gouv.fr/> - rubrique Usager – Sous-rubrique Prévention des risques majeurs – Plan de Prévention des risques technologiques en Haute-Garonne

A l'échelle nationale :

- ♦ Le site internet « **prim.net** » du Ministère de l'Écologie, du Développement et de l'Aménagement Durables est un site dédié aux risques majeurs naturels et technologiques majeurs, il est très complet et comprend notamment dans l'espace « citoyen » des informations générales sur chaque type de risque. Il est à noter que le risque « sécheresse » lié au retrait-gonflement des argiles est traité dans la rubrique mouvement de terrain.

↳ <http://www.prim.net>

Annexe n°2
Commune de Gratentour
Information des Acquéreurs et Locataires

Annexe à l'arrêté préfectoral n° _____ du 18/02/2008
2008-PREF31-033

extraits cartographiques

Cartographie du zonage réglementaire du PPR Inondation